

Н. Тиловановић
Д. Бачашић

Република Србија 21. 02. '25.
Град Београд
Градска управа града Београда
Секретаријат за саобраћај
Сектор за планирање саобраћаја и
урбану мобилност
Одељење за планирање саобраћаја
IV – 08 Бр. 344.16–1047/2024
14.02.2025. године


Београд
www.begrad.rs

Зређих Николетић, Зорана Желјетић,
Марија Милошевић, Јована Десан
27. марта 43
11000 Београд

тел. (011) 2754-458, факс 2754-636
e-mail: info.saobracaj@beograd.gov.rs



УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАД
ЈАДНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ
БЕОГРАД

ПРИМЉЕНО: 20 FEB 2025		
Орг.јед.	Бр.ј	Прилог
	350-32/25	-

350-1453/24

„Урбанистички завод Београда“
Булевар деспота Стефана бр. 56
11000 Београд

Ваш број: 350-1453/24

У вези са вашим захтевом за издавање конкурсних услова за потребе расписивања отвореног, међународног, анкетног, једностепеног, анонимног конкурса за урбанистичко-архитектонско решење дела Савског трга у залеђу зграде старе Железничке станице у Београду, Секретаријат за саобраћај вам доставља следеће услове:

1. Регулациону линију улица, које тангирају подручје обухваћено конкурсом, преузети из Просторног плана подручја посебне намене уређења дела приобаља града Београда – подручје приобаља реке Саве за пројекат „Београд на води“ („Сл. лист града Београда“, бр. 7/15, 48/22) – у даљем тексту ПППН-а.

Имати у виду да је за реализација конкурсног решења предметних тргова, неопходна реализација улица (које тангирају предметно подручје) у складу са важећим планом.

Предметна парцела налази се у обухвату ПППН-а и Плана генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде за I фазу прве линије метро система („Сл.лист града Београда“, бр. 102/21) (у даљем тексту ПГР шинских система).

У ПППН-у, у делу који се односи на спровођење плана, дефинисано је да је у обухвату плана на снази и спроводи се ПГР шинских система.

Према ПГР-у шинских система дефинисана је грађевинска парцела - установа културе (ГП Ј9-19) и наведено је да дефинисане грађевинске парцеле није дозвољено мењати. Део ове грађевинске парцеле налази се у у обухвату предметног конкурса.

2. Према ПППН-у колски и пешачки приступ грађевинској парцели ГП11а могуће је остварити из улица САОБ и Карађорђевог улице, а према ПГР-у шинских система колски приступ могуће је остварити из улице САОБ.

Колске приступе пројектовати на удаљености најмање 15,00m од раскрснице, мерено од регулационе линије попречне улице по принципу улив/излив (без пресецања разделног острва, само десна скретања), а у циљу смањења конфликтних тачака и смањења негативних утицаја на проток, у оквиру посматране уличне мреже.

3. Како је у оквиру конкурсне локације потребно обезбедити приступ тешком теретном возилу (ТТВ) за доставу експоната (и уколико постоји потреба за приступ туристичких аутобуса), за парцелу на којој се налази музеј (а преко трга), потребно је да се приступи димензионишу у односу на:

- меродавно возило, то јест у односу на возило са лошијим/захтевнијим маневарским способностима и
- у зависности од ширине улица, са које се приступа,

тако да буду задовољени услови проходности за меродавно возило, тако да возило може да уђе/изађе на/са парцелу/е ходом унапред, без додатног маневрисања на улици.

4. Колске приступе могуће је пројектовати у нивоу коловоза. На делу „лепеза“ колског приступа које секу тротоар, упустити ивичњаке у ширини тротоара, како би кретање пешака у оквиру тротоара улица САОБ и Карађорђеве, остало у континуитету.
5. Простор на парцели, намењен кретању возила дуж парцеле и маневрисању возила, мора бити изграђен од подлоге прилагођене кретању возила и димензионисан према очекиваном саобраћајном оптерећењу (асфалт/бетон).
Препорука је да се интерна саобраћајница (простор за кретање возила у оквиру трга), јасно одвоји (физички или визуелно) од простора за кретање пешака, на пример другачијом бојом и материјализацијом, стубићима, високим ивичњацима и сл.
6. Уколико се планира постављање система за контролу приступа парцели, обавезно обезбедити предпростор на припадајућој парцели, тако да возило које чека приступ не омета проток саобраћаја на околној уличној мрежи.
Интерни пут у делу у коме се врши контрола приступа (улаза/излаза) пројектовати са максималним подужним нагибом од 2,5%.
7. Све површине, унутар конкурсног подручја, намењене кретању возила морају задовољавати услове проходности (ширине саобраћајних трака, радијусе кривина, подужне нагибе, слободне висине и сл.) за усвојено меродавно возило (доставно/теретно и/или комунално/ватрогасно возило, аутобус), у зависности од планиране шеме кретања возила.
За кретање путничких возила интерне саобраћајнице планирати са минималном ширином саобраћајне траке од 2,75m, а за теретна возила 3,50m.
8. Разрадити шему доставе и доставу планирати тако да не омета околну уличну мрежу.
9. Како је за планирану парцелу потребно обезбедити заустављање тешког теретног возила (ТТВ) за доставу експоната (или туристичких аутобуса), уколико је потребно у складу са технолошким процесима, планирати плато за привремено заустављање возила.
10. Како се депо за складиштење експоната налази у објекту музеја, уколико је потребно, обезбедити коридор/комуникацију од утоварно-истоварног места, до депоа. Предметни коридор мора бити изграђен од подлоге прилагођене кретању меродавног возила (виљушкар), које служи за утовар/истовар и транспорт експоната. Предметни коридор димензионисати према очекиваном саобраћајном оптерећењу.
Предметни коридор ситуационио-нивелационо уклопити у односу на планиране пешачке токове на предметној парцели.
11. На основу захтева, постоји потреба за приступ путничких и такси возила у оквиру конкурсне локације. Према важећој планској документацији (ПГР шинских система и ППППН), није дозвољен колски приступ из Савске улице. С обзиром да је у току израда измена и допуна ППППН-а, предложено је да се овим планом детаљно испита и разрадити могућност отварања колског приступа из Савске улице. Након детаљног сагледавања ситуације, Секретаријат за саобраћај није сагласан са предлогом, односно са отварањем колског приступа за "drop off" пункт из Савске улице на предложеној локацију, између објекта Старе железничке станице (Историјски музеј Србије) и објекта Старе поште (Дечији музеј Београда), којим би се омогућио краткотрајни приступ корисника предметном подручју.
12. Део платоа намењен за заустављање такси возила (и туристичких аутобуса уколико се планирају) пројектовати тако да се, приликом изласка/уласка из/у возила/о, путници налазе на површини намењеној за кретање пешака.
13. Како се у оквиру предметне парцеле планирају платои за кретање и заустављање моторних возила потребно је да се на месту укрштања пешачке комуникације и коловоза пројектују пешачки прелази.
14. Пешачке површине пројектовати у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/2015).

15. Приликом избора материјала за поплочавање површина трга водити рачуна да материјал не исијава прекомерно и да смањује ризик од клизања.
16. Уколико се, у оквиру површина намењених за кретање пешака, постављају решетке, шахтови или поклопци треба да буду постављени тако да омогуће безбедно кретање пешака, нарочито особа са инвалидитетом.
17. Уколико се планира постављање садница стабала пројектовати их тако да не представљају сметњу за неометано кретање пешака, нарочито особа са инвалидитетом.
18. У ширини пешачких/бициклистичких прелаза планирати утопљене ивичнице ($h=0\text{cm}$).
19. На простору обухваћено конкурсом планирати бициклистичке стазе и обезбедити континуитет у вођењу бициклистичког саобраћаја у односу на контактну подручје (постојеће и планиране стазе). Бициклистичке стазе планирати са мин. ширином од 2,5m и водити их независно од коловоза (мин. 0,75m од спољне ивице коловоза). Сачувати слободан профил бициклистичке стазе у висини од 2,50m дуж целе површине бициклистичке стазе.
20. У близини објекта културе планирати постављање „П“ профила за паркирање бицикала.
21. У оквиру Савског трга предвидети простор за постављање станице за изнајмљивање јавних бицикала, дефинисаних Планом места за постављање станица за изнајмљивање бицикала на територији града Београда (локација бр.66.). Микролокацију станице за изнајмљивање јавних бицикала детаљно разрадити кроз овај конкурс.
Сачувати простор за два елемента минималних димензија 5x4m са слободном висином од 2,75m (простор може бити остварен на једној или две локације, зависно од просторних могућности). Тачне димензије биће накнадно утврђене кад се утврди тачан изглед станица.
22. Увидом у важећу планску документацију, План генералне регулације шинских система у Београду са елементима детаљне разраде за I фазу прве линије метро система („Сл. лист града Београда“, бр. 102/21), утврђено је да се у оквиру предметне локације налази станица метроа "Савски трг" и простире се траса прве и друге линија метроа (са заштитним појасом трасе простирања).
Условне у вези изградње у зони трасе метроа прибавити од ЈКП „Београдски метро и воз“.
23. Урбанистичко-архитектонско решење предметног дела Савског трга (у делу који се односи на станице метроа), урадити у складу са пројектом за изградњу I фазе линије 1 Београдског метроа.

Обрадила: Јелена Црногорац, маст.инж.саобр.

Је

в.д. заменик начелника Градске управе града Београда -
секретар Секретаријата за саобраћај



Бојан Бован, дипл. правник

Бојан Бован

